

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови обласної
державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

14.04.2025 № 427

АКТ
приймання-передачі

м. Запоріжжя

_____ 2025 р.

Комісія створена розпорядженням голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 06.03.2025 № 294 «Про створення комісії з питань передачі зі сфери управління Фонду державного майна України до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації державного майна за адресою: вул. Сергія Синенка, 63 а, м. Запоріжжя та затвердження її складу» у складі:

заступник голови облдержадміністрації,
голова комісії

МИРОНЕНКО
Євген Володимирович

заступник голови облдержадміністрації,
заступник голови комісії

МАТВІЙШИНА
Оксана Євгеніївна

заступник голови облдержадміністрації,
заступник голови комісії

ЩЕРБАКОВ
Олександр Валерійович

начальник відділу управління бюджетними
ресурсами та державною власністю
управління економіки будівництва
Департаменту економічного розвитку і
торгівлі облдержадміністрації,
секретар комісії

РАЄВСЬКА
Оксана Ігорівна

заступник директора департаменту –
начальник управління доходів та фінансів
галузей виробничої сфери Департаменту
фінансів облдержадміністрації, член комісії

ГАВЯЗ
Лариса Миколаївна

виконувач обов'язків директора
Департаменту економічного розвитку
і торгівлі облдержадміністрації,
член комісії

ГРАБЧИЛЄВА
Людмила Леонідівна

виконувач обов'язків директора
Департаменту з питань цивільного захисту
населення облдержадміністрації, член комісії

КАРАУЛОВ
Олексій Іванович

заступник начальника управління –
начальник відділу закупівель та
організаційного забезпечення Управління
оборонної роботи облдержадміністрації, член
комісії

КЕРІМОВА
Каріна Вікторівна

заступник начальника управління –
начальник відділу – головний бухгалтер
Департаменту з питань цивільного захисту
населення облдержадміністрації, член комісії

КОРОЛЬОВА
Яна Вікторівна

начальник юридичного управління апарату
облдержадміністрації,
член комісії

МІНЯЙЛО
Олександр Сергійович

начальник відділу оренди та розпорядження
державним майном Управління забезпечення
реалізації повноважень у Запорізькій області
Регіонального відділення Фонду державного
майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях (за
згодою), член комісії

ОСТРОВЕРХА
Ніна Володимирівна

Об'єкт передачі розміщений за адресою: Запорізька область, м. Запоріжжя,
вулиця Сергія Синенка (Кремлівська), будинок 63а.

належить Державі Україна, Фонду державного майна України (в особі
регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій
області)

(найменування підприємства, установи та організації, що передає)

передається до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації
(найменування підприємства, установи та організації, що приймає)

Комісія установила:

**1. До складу нерухомого майна (реєстраційний номер 179720723101), що
підлягає передачі, згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на
нерухоме майно про реєстрацію прав власності (від 14.10.2013 номер витягу
Серія ЕАО №205016, копія додається) належить захисна споруда цивільного
захисту (цивільної оборони) сховище, обліковий № 29739, інв. № 24000а.**

**До складу іншого окремого індивідуально визначеного майна, що
передається, належить:**

Дизель-генератор, інв. № 3570

кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>3,86164</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0,88999</u>	тис. грн

Бак для палива, інв. №3571

кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>0,474305</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0,309195</u>	тис. грн

Бак для палива, інв. №3572

кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>0,474305</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0,309195</u>	тис. грн

Розподільча камера, інв. № 3599

кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>0,6459</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0,33006</u>	тис. грн

Протигази

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1600</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Респіратори

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>860</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Дозиметр

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Автомат поток

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Часи процедурні

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
--------	----------------------	--

кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Електростимулятор

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

АТ УТЗ101

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Електрокардіограф

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

АТ УВЧ 50-09

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Сухожарна шафа

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Стерилізатор електричний

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Блок живлення для медобладнання К-3-1

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Танометр

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>1</u>	од.

первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

Інвентар (столи, стільці, вогнегасники та інше)

інв. №	<u>дані відсутні</u>	
кількість	<u>129</u>	од.
первісна вартість	<u>дані відсутні</u>	тис. грн
залишкова вартість	<u>0</u>	тис. грн

2. Балансоутримувач: 69035 Запорізька область, місто. Запоріжжя, вулиця Володимира Грищенка (Волгоградська), будинок 26, ТОВ «Консалтингова компанія «СП», код ЄДРПОУ 35802320.

(повне найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи)

3. Загальні відомості наводяться відповідно до:

відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності (від 14.10.2013 номер витягу Серія ЕАО №205016);

свідцтва про право власності на нерухоме майно від 17.05.2012 Серія САЕ №664052;

технічного паспорту на захисну споруду цивільного захисту (цивільної оборони), сховище, обліковий № 29739, інв. № 24000а, від 28.04.2011;

захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони) сховище, обліковий № 29739, інв. № 24000а

рік введення в експлуатацію	<u>1984</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>3045</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>725,9 дані відсутні</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки		гектарів
Вартість основних фондів:	<u>810,97008</u>	
первісна вартість	<u>352,11066</u>	тис. грн
залишкова вартість		тис. грн

Примітка:

показчик захисту (клас сховища, група ПРУ)	<u>клас другий</u>	
розташування захисної споруди (вбудовано в будинок (будівлю)), кількість поверхів, окремо розташовано	вбудовано в двоповерхову будівлю	
місткість	1200	осіб
кількість входів	один	
кількість аварійних виходів	два	
будівельна (балансова) вартість	384 266,86	грн
загальний відсоток зносу	50	

4. Інші відомості.

Комісією 07.04.2025, під час виїзду на об'єкт для здійснення візуального обстеження окремого індивідуально визначеного майна, за місцем його розташування, визначення його наявності та фактичного стану встановлено наступне:

захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони) сховище, обліковий № 29739, інв. № 24000а. Загальна площа приміщень – 725,9 кв. метрів (основна – 364,6 кв. метрів, допоміжна – 309,7 кв. метрів, площа під галереями входів, аварійних виходів – 51,6 кв. метрів). **Знаходиться у незадовільному стані, а саме:**

щити управління, вимикачі, розетки, світильники пускової апаратури, пакетні вимикачі, кабелі не справні, обслуговування не проводилось;

корозія поверхневого шару бетону, наявність тріщин і вибоїв, порушення гідроізоляції, проникання води, часткове просідання підлоги по площі приміщення;

через відсутність циркуляції повітря, у приміщеннях сховища підвищена вологість та наявна цвіль;

дизель-генератор, інв. № 3570 – 1 од., у незадовільному стані, на підлозі сліди витоку рідини, мокрі плями навколо з'єднань, під дією вологи, в деяких місцях, на корпусі та електрокомпонентах наявна іржа, зношені кабелі, порушення герметичності щита керування;

бак для палива, інв. № 3571 – 1 од., у незадовільному стані, корозія зовнішньої та внутрішньої поверхонь, в деяких місцях зварювальні шви втратили герметичність, всередині баку наявний осад;

бак для палива, інв. № 3572 – 1 од., у незадовільному стані, корозія зовнішньої та внутрішньої поверхонь, в деяких місцях, зварювальні шви втратили герметичність, всередині баку наявний осад;

розподільча камера, інв. № 3599 – 1 од., у незадовільному стані, наявні ознаки пошкодженої електропроводки, на корпусі та електрокомпонентах наявна іржа, відсутні таблички, інструкцій та схеми експлуатації, порушена герметичність та наявні оголені металеві частини;

протигази – 1600 од., ідентифікації не підлягають (інв. № відсутній), знаходяться у незадовільному стані, порушена цілісність упакування, термін придатності протигазових фільтрів фільтруючих коробок вичерпано, зберігання проводилося без регулярного технічного обслуговування та догляду (ящики знаходяться на бетонній підлозі, деякі з них відкриті);

респіратори – 860 од., ідентифікації не підлягають (інв. № відсутній), знаходяться у незадовільному стані (захисний матеріал пошкоджено);

дозиметр – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

автомат потік – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

часи процедурні – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходяться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

електростимулятор 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

АТ УТ3101 – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

електрокардіограф 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

АТ УВЧ 50-09 – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

сухожарна шафа – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не працює нагрівальний елемент);

стерилізатор електричний – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

блок живлення для медобладнання К-3-1 – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (не вмикається і не працює);

танометр – 1 од., ідентифікації не підлягає (інв. № відсутній), знаходиться у незадовільному стані (порушення в заповненні манжети повітрям, зміни в цілісності);

інвентар (столи, стільці, вогнегасники та інше) – 129 од., ідентифікації не підлягають (інв. № відсутній), знаходяться у незадовільному стані, фізично зношені, що унеможливує їх подальше використання за призначенням, а саме:

столи – 15 од., *деревостружкові деталі розшировані під дією вологості, порушено покриття та цілісність кріплень, в деяких столах відсутні ящики та стільниці, відсутня фурнітура та кріплення;*

стільці – 71 од., *каркасні частини (ніжки, спинка) переважно зламані або zdeформовані, у деяких стільців відсутні сидіння, м'яка обшивка пошкоджена та zdeформована;*

вогнегасники ВХП (вогнегасник хімічний пінний) – 2 од., *механічні пошкодження балонів (наявність вм'ятин та сколів на корпусі, запірнопусковий пристрій має механічні пошкодження та окислення);*

плакати – 31 од., *під дією вологості та довготривалого знаходження у сховищі втратили свої властивості, інформація на плакатах переважно застаріла (виготовлені у 80-х роках минулого сторіччя за часів СРСР), непрофільна та нанесена російською мовою;*

ноші санітарні – 4 од., *відсутнє брезентове полотнище, трухлявість частини дерев'яного каркаса;*

кушетка – 1 од., *дерев'яний каркас зламаний, порушена цілісність м'якого ложа;*

муляж для навчання домедичної допомоги – 1 од., пластик має численні механічні пошкодження, порушено цілісність отворів, в яких розташовані індикатори та механізми внутрішніх органів, відсутні кріплення;

бухта тонкого синтетичного волокна – 1 од., під дією вологи і довготривалого знаходження у сховищі полотно розширено та вражено цвіллю;

тумба дерев'яна – 1 од., частина каркасу відсутня, пошкоджено покриття;

намет військовий – 1 од., брезентова тканина під дією вологи та цвілі розклалася, відсутні елементи каркасу;

лавка дерев'яна – 1 од., дерев'яний каркас трухлявий, під дією вологи полотно сидіння розширено.

Фактичний стан майна зафіксовано на фото, які додаються і є невід'ємною частиною цього акту.

5. Пропозиції комісії:

1) передати зі сфери управління Фонду державного майна України до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації державне майно за адресою: вул. Сергія Синенка, 63 а, м. Запоріжжя;

2) закріпити, на праві оперативного управління, передане державне майно за Департаментом з питань цивільного захисту населення облдержадміністрації.

6. Разом з об'єктом передається технічна документація:

технічний паспорт на захисну споруду цивільного захисту (цивільної оборони), сховище, обліковий №29739, інв. № 24000а, від 28.04.2011 на ___ арк. у 1 прим;

свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 17.05.2012 Серія САЕ №664052, на ___ арк. у 1 прим;

витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.10.2013 номер витягу Серія ЕАО №205016, на ___ арк. у 1 прим.

7. До акта приймання-передачі додаються:

1) наказ Фонду державного майна України від 12.02.2025 № 231 «Про передачу об'єкта цивільного захисту» на ___ арк. у 1 прим.;

2) розпорядження голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 06.03.2025 № 294 «Про створення комісії з питань передачі зі сфери управління Фонду державного майна України до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації державного майна за адресою: вул. Сергія Синенка, 63 а, м. Запоріжжя та затвердження її складу» на ___ арк. у 1 прим.;

3) відомості з Реєстру Державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств Запорізької області, надані Управлінням забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області Регіонального

відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на ____ арк. у 1 прим;

4) фото майна на ____ арк. у 1 прим.

Факт передачі нерухомого майна підтверджується шляхом підписання членами комісії цього акту та його затвердження Запорізькою обласною державною адміністрацією, в установленому законодавством порядку, з дати такого затвердження.

Цей акт складено у чотирьох автентичних примірниках.

Голова комісії _____ Євген МИРОНЕНКО

Заступник
голови комісії _____ Оксана МАТВІЙШИНА

Заступник
голови комісії _____ Олександр ЩЕРБАКОВ

Члени комісії

_____ Лариса ГАВЯЗ

_____ Людмила ГРАБЧИЛЄВА

_____ Олексій КАРАУЛОВ

_____ Каріна КЕРІМОВА

_____ Яна КОРОЛЬОВА

_____ Олександр МІНЯЙЛО

_____ Оксана РАЄВСЬКА

_____ Ніна ОСТРОВЕРХА