



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації

від 21.03. 20 25 р. м. Запоріжжя № 36-ор-св

Про припинення договору суперфіцію від 15.06.2018 № 50

Керуючись Цивільним та Земельним кодексами України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про правовий режим воєнного стану», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Верховної Ради України від 21.03.2024 № 3625-ІХ «Про здійснення Запорізькою обласною військовою адміністрацією, начальником Запорізької обласної військової адміністрації повноважень, передбачених частиною третьою статті 10 та частиною третьою статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указами Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», зі змінами, та від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», розпорядженнями голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 03.04.2024 № 175 «Про деякі питання здійснення повноважень Запорізької обласної ради на період дії воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», від 22.05.2024 № 4-ор «Про затвердження Тимчасового розподілу обов'язків голови Запорізької обласної ради та структурних підрозділів виконавчого апарату Запорізької обласної ради на період воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», рішенням Запорізької обласної ради від 31.03.2005 № 18 «Про Порядок передачі об'єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області до комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст або до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст районів та навпаки», розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 30.03.2021 № 205 «Про зміну структури та штатної чисельності структурних підрозділів облдержадміністрації», враховуючи листи комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна дитяча лікарня» Запорізької обласної ради від 28.02.2025 № 15/372 та від 19.03.2025 № 05/488, Управління капітального будівництва Запорізької обласної державної адміністрації від 11.03.2025 № 02.2-05/0071,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Припинити договір суперфіцію від 15.06.2018 № 50 (далі – Договір суперфіцію), укладений між Запорізькою обласною радою та Департаментом капітального будівництва Запорізької обласної державної адміністрації для будівництва об'єкта «Хірургічний корпус обласної клінічної дитячої лікарні м. Запоріжжя-будівництво» на земельній ділянці площею 1,4946 га, кадастровий номер 2310100000:01:010:0049, розташованій за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний, 70/вул. Олександрівська, 47/вул. Дніпровська, 21 (далі – Земельна ділянка), зареєстрований у Державному реєстрі речових прав 18.06.2018, номер запису про інше речове право 26736083.

2. Дозволити Управлінню капітального будівництва Запорізької обласної державної адміністрації передачу комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна дитяча лікарня» Запорізької обласної ради витрат державного бюджету у сумі 16 881,00889 тис. грн, міського бюджету у сумі 9 060,10996 тис. грн при реалізації будівництва об'єкта «Хірургічний корпус обласної клінічної дитячої лікарні м. Запоріжжя-будівництво», в тому числі витрати на обладнання, придбане в рамках виконання договору на виконання будівельних робіт від 14.06.2018 № 12/06-Х для монтажу на об'єкті «Будівництво II черги об'єкту «Хірургічний корпус обласної клінічної дитячої лікарні м. Запоріжжя-будівництво» за актом приймання-передачі.

3. Керівника комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна дитяча лікарня» Запорізької обласної ради здійснити:

1) підписання акта приймання-передачі витрат, пов'язаних із виконанням умов Договору суперфіцію, у розмірі 25941,11885 тис. грн по будівництву об'єкта «Хірургічний корпус обласної клінічної дитячої лікарні м. Запоріжжя-будівництво», у тому числі придбаного обладнання на суму 14319,38884 тис. грн;

2) підписання акта приймання-передачі Земельної ділянки, пов'язаного із припиненням Договору суперфіцію від імені Запорізької обласної ради як суперфіціара;

3) підписання додаткової угоди про припинення Договору суперфіцію від імені Запорізької обласної ради.

4. Керівника Управління капітального будівництва Запорізької обласної державної адміністрації здійснити:

1) підготовку та підписання акта приймання-передачі витрат, пов'язаних із виконанням умов Договору, у розмірі 25941118,85 грн по будівництву об'єкта «Хірургічний корпус обласної клінічної дитячої лікарні м. Запоріжжя-будівництво», у тому числі придбаного обладнання на суму 14319388,84 грн;

2) підготовку та підписання акта приймання-передачі Земельної ділянки, пов'язаного із припиненням Договору суперфіцію від імені Департаменту

капітального будівництва Запорізької обласної державної адміністрації як правонаступника та суперфіціарія;

3) підготовку та підписання додаткової угоди про припинення Договору суперфіцію від імені суперфіціарія;

4) державну реєстрацію додаткової угоди про припинення Договору суперфіцію у Державному реєстрі речових прав відповідно до вимог чинного законодавства та умов Договору суперфіцію;

5) надання до управління юридичного забезпечення діяльності виконавчого апарату Запорізької обласної ради оригіналу витягу з Державного реєстру речових прав про реєстрацію припинення іншого речового права після припинення Договору суперфіцію.

5. Сторони, визначені пунктом 3, 4 цього розпорядження, надати примірник акта приймання-передачі витрат, пов'язаних із виконанням умов Договору суперфіцію, у розмірі 25941,11885 тис. грн по будівництву об'єкта «Хірургічний корпус обласної клінічної дитячої лікарні м. Запоріжжя-будівництво», у тому числі придбаного обладнання на суму 14319,38884 тис. грн. з супровідним листом до виконавчого апарату Запорізької обласної ради.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишити за мною.

Голова обласної державної адміністрації,
начальник обласної військової адміністрації

Іван ФЕДОРОВ