

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови обласної
державної адміністрації
11.12.2020 № 576

АКТ
приймання-передачі
нерухомого майна (реєстраційний номер 665340023101)
по вул. Ленській, 45, у м. Запоріжжя до сфери управління
Запорізької обласної державної адміністрації

м. Запоріжжя

26 листопада 2020 р.

Комісія утворена на виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 вересня 2020 року № 1168-р «Про віднесення нерухомого майна у м. Запоріжжі до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації» розпорядженням голови Запорізької обласної державної адміністрації від 15.10.2020 № 445 «Про створення комісії з питань передачі до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації нерухомого майна (реєстраційний номер 665340023101) по вул. Ленській, 45, у м. Запоріжжя та затвердження її складу» у складі:

заступник голови Запорізької
облдержадміністрації, голова комісії

ТЕРЯЄВА Олена Геннадіївна

директор Департаменту економічного
розвитку і торгівлі Запорізької
облдержадміністрації, заступник
голови комісії

МАТВІЙШИНА Оксана Євгеніївна

заступник начальника Регіонального
відділення Фонду державного майна
України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській
областях – начальник Управління
забезпечення реалізації повноважень
у Запорізькій області, заступник
голови комісії

ДМИТРИЄВ Олександр Володимирович

начальник управління кадрового і
фінансового забезпечення-головний
бухгалтер Департаменту охорони
здоров'я облдержадміністрації

ДОРОШЕНКО Наталія Юліанівна

радник голови облдержадміністрації
патронатної служби апарату
Запорізької облдержадміністрації

БУЙНИЙ Андрій Олександрович

уповноважений представник Фонду державного майна України (за довіреністю, копія додається), начальник відділу управління державним майном Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

КЛИМОВСЬКА Ірина Григорівна

головний спеціаліст відділу охорони материнства та дитинства управління реформ і розвитку медичної допомоги Департаменту охорони здоров'я Запорізької облдержадміністрації

КОСИНСЬКА Світлана Геннадіївна

директор Департаменту фінансів Запорізької облдержадміністрації

МЕДВІДЬ Сергій Миколайович

начальник юридичного управління апарату Запорізької облдержадміністрації

МІНЯЙЛО Олександр Сергійович

помічник голови Запорізької облдержадміністрації патронатної служби апарату облдержадміністрації

МУДРАК Денис Валерійович

головний спеціаліст відділу управління державним майном Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

НІКІШИНА Олександра Миколаївна

начальник відділу з питань управління державною власністю та аналізу публічних закупівель управління економічного розвитку Департаменту економічного розвитку і торгівлі Запорізької облдержадміністрації

ПАНЧЕНКО Людмила Іванівна

заступник директора Департаменту
- начальник управління організації
капітального будівництва
Департаменту капітального
будівництва облдержадміністрації

ПРОХАНОВ Павло Миколайович

заступник директора Департаменту
економічного розвитку і торгівлі
Запорізької облдержадміністрації

САМУСЬ Вікторія Володимирівна

головний спеціаліст відділу
фінансів соціально-культурної
сфери та місцевого самоврядування
Департаменту фінансів Запорізької
облдержадміністрації

СЛІПЧЕНКО Наталія Василівна

заступник начальника управління-
начальник відділу-головний
бухгалтер відділу фінансового
забезпечення управління персоналу
та фінансового забезпечення
Департаменту економічного
розвитку і торгівлі Запорізької
облдержадміністрації

ЧЕРНЯК Анастасія Володимирівна

Об'єкт передачі розміщений за адресою: Запорізька область, м. Запоріжжя,
вулиця Ленська, будинок 45,

належить Державі Україна в особі Фонду державного майна України
(найменування підприємства, установи та організації, що передає)

передається до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації
(найменування підприємства, установи та організації, що приймає)

Комісія установила:

1. До складу нерухомого майна (реєстраційний номер 665340023101), що підлягає передачі та розташоване за адресою: вулиця Ленська, будинок 45, місто Запоріжжя, Запорізька область, згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності (інформаційна довідка № 225500013 від 25.09.2020, копія додається) належить: адміністративна будівля, інв. № 1-0001, Д-2; будинок культури, інв. № 1-0002, А-2; їдальня, інв. № 1-0003, Б-2; корпус № 2, інв. № 1-0005, У-5; корпус № 11, інв. № 1-0010, В,В {1}; магазин, інв. № 1-0034, Н; корпус № 1, інв. № 1-0004, Т-5; адміністративно-складська будівля, інв. № 1-0007, Г; лікувально-діагностичне відділення, інв. № 1-0043, Ф-3; склад РСУ, інв. № 1-0035, М;

побутове приміщення, інв. № 1-0033, О; корпус № 9 (в стані руйнування), інв. № 1-0015, Е.

На вказане майно рішенням господарського суду Запорізької області від 08.11.2011 у справі № 6/5009/5384/11, яке залишене без змін постановою Донецького апеляційного господарського суду від 15.11.2016 у справі № 6/5009/5384/11 та постановою Вищого господарського суду України від 28.02.2017 у справі № 6/5009/5384/11, визнано право власності за Державою Україна в особі Фонду державного майна України.

Балансоутримувач не визначений
(повне найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи)

Загальні відомості (наводяться відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності (інформаційна довідка № 225500013 від 25.09.2020):

адміністративна будівля, інв. № 1-0001, Д-2

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>639,6</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

будинок культури, інв. № 1-0002, А-2

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>2042,6</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

їдальня, інв. № 1-0003, Б-2

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>3323,7</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

корпус № 2, інв. № 1-0005, У-5

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>5852,12</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

корпус № 11, інв. № 1-0010, В,В {1}

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>310,5</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

магазин, інв. № 1-0034, Н

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>152,1</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

корпус № 1, інв. № 1-0004, Т-5

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>2892,43</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

адміністративно-складська будівля, інв. № 1-0007, Г

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>577,2</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

лікувально-діагностичне відділення, інв. № 1-0043, Ф-3

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>4741,5</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

склад РСУ, інв. № 1-0035, М

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>93,6</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

побутове приміщення, інв. № 1-0033, О*

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>45,1</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

Примітка: *Згідно з Актом вилучення та передачі майна стягувачу від 11.04.2018 ВП № 55146496, складеним головним державним виконавцем Дніпровського відділу державної виконавчої служби міста Запоріжжя Головного територіального управління юстиції у Запорізькій області Коломієць Ольгою Сергіївною, побутове приміщення, літ. О, інв. № 1-0033, відсутнє (копія додається).

корпус № 9 (в стані руйнування), інв. № 1-0015, Е*

рік введення в експлуатацію	<u>дані відсутні</u>	
будівельний об'єм (загальний)	<u>дані відсутні</u>	куб. метрів
площа забудови (загальна)	<u>дані відсутні</u>	кв. метрів
площа земельної ділянки	<u>дані відсутні</u>	гектарів
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень
залишкова вартість	<u>інформація відсутня</u>	тис. гривень

Примітка: *Згідно з Актом вилучення та передачі майна стягувачу від 11.04.2018 ВП № 55146496, складеним головним державним виконавцем Дніпровського відділу державної виконавчої служби міста Запоріжжя Головного територіального управління юстиції у Запорізькій області

Коломієць Ольгою Сергіївною, корпус № 9, літ. Е, інв. № 1-0015, відсутній (копія додається).

Комісією під час проведення 19.10.2020 виїзного засідання для здійснення огляду зазначеного майна за місцем його розташування, визначення його наявності та технічного стану встановлено відсутність побутового приміщення, інв. № 1-0033, О та корпусу № 9, інв. № 1-0015, Е.

Факт відсутності майна також підтверджується Актом від 22.10.2020, виданим ТОВ «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» (копія додається).

2. Інші відомості: комісією за результатами огляду нерухомого майна за місцем його розташування визначено таке:

адміністративна будівля, інв. № 1-0001, Д-2 – знаходиться у задовільному стані;

будинок культури, інв. № 1-0002, А-2 – знаходиться у задовільному стані;

їдальня, інв. № 1-0003, Б-2 – знаходиться у задовільному стані;

корпус № 2, інв. № 1-0005, У-5 – знаходиться у задовільному стані;

корпус № 11, інв. № 1-0010, В,В {1} – знаходиться у незадовільному стані, непридатний для використання;

магазин, інв. № 1-0034, Н – знаходиться у задовільному стані;

корпус № 1, інв. № 1-0004, Т-5 – знаходиться у задовільному стані;

адміністративно-складська будівля, інв. № 1-0007, Г – знаходиться у незадовільному стані: через пожежу половина будівлі напівзруйнована, дах частково вигорів, непридатна для використання;

лікувально-діагностичне відділення, інв. № 1-0043, Ф-3 – знаходиться у задовільному стані;

склад РСУ, інв. № 1-0035, М – знаходиться у задовільному стані.

Технічний стан об'єктів зафіксовано на фотографіях, які додаються до Акта.

3. Пропозиції комісії:

1) прийняти нерухоме майно (реєстраційний номер 665340023101), яке розташоване за адресою: вулиця Ленська, будинок 45, місто Запоріжжя, Запорізька область, у складі згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності (інформаційна довідка № 225500013 від 25.09.2020);

2) надати цей Акт до Державної реєстраційної служби України для внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

3) внаслідок відсутності технічної документації здійснити її виготовлення після прийняття майна Запорізькою обласною державною адміністрацією або замовити її дублікат (у разі її не виготовлення у попередніх періодах).

4. Додатки до цього Акта:

1) завірена копія довіреності від 23.09.2020 № 142, виданої Фондом державного майна України на 1 арк. у 1 прим.;

2) копія інформаційної довідки № 225500013 від 25.09.2020 з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності на 2 арк. у 1 прим.;

3) копія Акта вилучення та передачі майна стягувачу від 11.04.2018 ВП № 55146496, складеного головним державним виконавцем Дніпровського відділу державної виконавчої служби міста Запоріжжя Головного територіального управління юстиції у Запорізькій області Коломієць Ольгою Сергіївною, на 2 арк. у 1 прим.;

4) копія Акта від 22.10.2020, виданого ТОВ «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» на 1 арк. у 1 прим.;

5) фотографії об'єктів на _____ арк. в 1 прим.

Факт передачі нерухомого майна підтверджується шляхом підписання членами комісії цього Акта та його затвердження Запорізькою обласною державною адміністрацією в установленому законодавством порядку з дати такого затвердження.

Цей Акт складено у чотирьох аутентичних примірниках.

Голова
комісії

Олена ТЕРЯЄВА

Члени комісії

Оксана МАТВІЙШИНА

Олександр ДМИТРІЄВ

Наталія ДОРОШЕНКО

Андрій БУЙНИЙ

_____ Ірина КЛИМОВСЬКА

_____ Світлана КОСИНСЬКА

_____ Сергій МЕДВІДЬ

_____ Олександр МІНЯЙЛО

_____ Денис МУДРАК

_____ Олександра НІКШИНА

_____ Людмила ПАНЧЕНКО

_____ Павло ПРОХАНОВ

_____ Вікторія САМУСЬ

_____ Наталія СЛІПЧЕНКО

_____ Анастасія ЧЕРНЯК