



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

від 25.08. 20 20 р. м. Запоріжжя

№ 364

Про приведення у відповідність з вимогами чинного законодавства договору оренди землі, укладеного з громадянкою Богдановою Оленою Володимирівною

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 93, 122 – 126 Земельного кодексу України, статтями 51, 85 Водного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про аквакультуру», «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів», розглянувши клопотання Богданової Олени Володимирівни про приведення у відповідність з вимогами чинного законодавства договору оренди землі, право оренди за яким зареєстровано 18.07.2014 за № 6383172, на земельну ділянку державної власності водного фонду, зайняту водним об'єктом, розташовану на території Новенської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області за межами населених пунктів, для рибогосподарських потреб, враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки від 13.05.2020 № 629/209-20, розрахунок розміру орендної плати за користування водним об'єктом, протокол від 17.06.2020, 07.07.2020 № 1, паспорт водного об'єкта, погоджений 03.06.2020,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Привести у відповідність з Типовим договором оренди водних об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420, договір оренди землі, укладений з громадянкою Богдановою Оленою Володимирівною, право оренди за яким зареєстровано 18.07.2014 за № 6383172, на земельну ділянку водного фонду державної власності площею 5,4486 га (кадастровий номер 2323081800:06:002:0009),

зайняту водним об'єктом площею водного дзеркала 4,8792 га, які розташовані на території Новенської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області за межами населених пунктів, для рибогосподарських потреб.

2. Встановити орендну плату за використання на умовах оренди рибогосподарської водойми площею 4,8792 га - 1317,45 грн за рік.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки площею 5,4486 га (кадастровий номер 2323081800:06:002:0009) в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Доручити Мелітопольській районній державній адміністрації укласти від імені Запорізької обласної державної адміністрації з громадянкою Богдановою Оленою Володимирівною договір оренди водного об'єкта відповідно до пунктів 1-3 цього розпорядження за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420, терміном на 15 років.

5. Запропонувати громадянці Богдановій Олені Володимирівні подати заяву про внесення змін до відповідних записів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відносно права оренди за договором оренди землі, право оренди за яким зареєстровано 18.07.2014 за № 6383172, на земельну ділянку площею 5,4486 га (кадастровий номер 2323081800:06:002:0009).

Голова

Віталій БОГОВІН