



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

05.11.2019

м. Запоріжжя

№ 523

Про поновлення дії договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004, укладеного з приватним підприємцем Шкарупою Володимиром Васильовичем

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 51, 85 Водного кодексу України, статтями 17, 93, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи лист Шкарупи В.В. від 06.05.2019 № б/н про надання згоди на внесення змін до договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26 жовтня 2004 року, лист-повідомлення про поновлення договору оренди земельної ділянки Шкарупи В.В. від 20.05.2019 № б/н, з метою упорядкування питань, пов'язаних з наданням у користування водних об'єктів на умовах оренди,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Вважати поновленим на один рік договір оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004, укладений між Пологівською районною державною адміністрацією Запорізької області та приватним підприємцем Шкарупою Володимиром Васильовичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків 1853903955), на земельну ділянку державної власності для рибогосподарських потреб (кадастровий номер 2324282400:12:005:0010) загальною площею 49,269 га, розташовану за межами населених пунктів на території Воскресенської сільської об'єднаної територіальної громади (колишньої Кінсько-Роздорівської сільської ради) Пологівського району Запорізької області. Договір зареєстрований у Пологівському районному відділі Запорізької регіональної філії Центру Державного земельного кадастру, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 14 лютого 2006 року за № 0406276000.

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004:

1) у договорі замінити слова «Кінсько-Роздорівської сільської ради» на «Воскресенської сільської об'єднаної територіальної громади» в усіх відмінках;

2) викласти абзац 2 пункту 11 в новій редакції:

«орендна плата (у гривнях) за оренду водного об'єкта вноситься Орендарем за такими реквізитами: розрахунковий рахунок 33211805008371, код ЄДРПОУ 37964024, МФО 899998, банк отримувача: Казначейство України (ЕАП), отримувач коштів: УК у Пологівському районі /отг. с. Воскресенка/ 22130000».

3. Доповнити договір оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004 такими підпунктами:

1) «13.1. Орендна плата за використання водного об'єкта сплачується рівними частками протягом фінансового року 2 рази на рік у терміни з 01 лютого до 01 березня та з 01 жовтня до 01 листопада або одноразово до 01 березня фінансового року.»;

2) «14.1. Орендар щороку до 31 січня нового фінансового року звертається до Департаменту екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації щодо надання величини коефіцієнта індексації, на який індексується середньозважена величина орендної плати по Україні, за станом на 01 січня поточного року».

4. Пологівську районну державну адміністрацію Запорізької області від імені Запорізької обласної державної адміністрації у двомісячний термін з дня видання цього розпорядження укласти додаткову угоду про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004 згідно з пунктами 1-3 цього розпорядження.

5. Запропонувати приватному підприємцю Шкарупі В.В.:

1) укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004, зазначеного в пунктах 1, 2, 3, 4 цього розпорядження;

2) своєчасно сплачувати орендну плату за водний об'єкт;

3) протягом року з моменту реєстрації додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004 укласти договір оренди водного об'єкта відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

4) договір оренди водного об'єкта, укладений згідно з підпунктом 3 пункту 4 цього розпорядження, погодити зі сектором у Запорізькій області Держводагентства України.