



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

11.06.2019

м. Запоріжжя

№ 310

Про приведення у відповідність до вимог чинного законодавства договорів оренди водних об'єктів, укладених з товариством з обмеженою відповідальністю «Агро-Р»

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 51, 85 Водного кодексу України, статтями 17, 122 Земельного кодексу України, статтями 6, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів», враховуючи розпорядження голови Запорізької обласної державної адміністрації від 01.12.2015 № 463 «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Р» земельної ділянки для рибогосподарських потреб», витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки Міськрайонного управління у Запорізькому районі та м. Запоріжжі Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області від 08.02.2018 № 168/207-18, протокол від 21.05.2019 № 1 засідання комісії з розрахунку розміру орендної плати за надані в оренду водні об'єкти та проведення процедури укладання, переукладання договорів оренди водних об'єктів на території Запорізької області, лист ТОВ «Агро-Р» від 18.04.2019 № 05,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Привести у відповідність з Типовим договором оренди водних об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420, договори надання водних об'єктів загальнодержавного значення, розташованих на території Запорізького району, в тимчасове користування на умовах оренди від 20.08.2012 на водні об'єкти площею водного дзеркала 54,0 га, 56,0 га та 66,0 га шляхом укладання нового договору оренди водного об'єкта загальнодержавного значення та надати ТОВ «Агро-Р» в оренду строком до 20.08.2024 водні об'єкти (рибогосподарські технологічні водойми) площею водного дзеркала 53,69 га 58,63 га та 62,30 га відповідно у комплексі із земельною ділянкою площею 191,0671 га (кадастровий номер 2322155900:01:003:0001) із земель водного фонду для рибогосподарських

потреб на території Малокатеринівської селищної ради Запорізького району Запорізької області за межами населених пунктів.

2. Встановити розмір орендної плати за надані в оренду рибогосподарські технологічні водойми відповідно: за водний об'єкт площею 53,69 га – 1965,46 грн. за рік, площею 58,63 га – 2146,30 грн. за рік та площею 62,3 га – 3040,86 грн. за рік.

3. Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки (кадастровий номер 2322155900:01:003:0001) у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Запорізьку районну державну адміністрацію Запорізької області від імені Запорізької обласної державної адміністрації у двомісячний термін з дня видання цього розпорядження укласти з ТОВ «Агро-Р» договір оренди водних об'єктів загальнодержавного значення, відповідно до пунктів 1 - 3 цього розпорядження, за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420.

5. Запропонувати ТОВ «Агро-Р» у двомісячний термін з дня видання цього розпорядження здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2322155900:01:003:0001) з розташованими на ній водними об'єктами.

Голова

К. БРИЛЬ