



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

08.11.2017

№ 590

Про припинення договору оренди земельної ділянки, затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки та її продаж приватному підприємству «ТехноПластПологи» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (розміщення нежитлових будівель майнового комплексу)

Керуючись статтями 17, 122, 127, 128, 134, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та клопотання Пологівської районної державної адміністрації від 15.05.2017 № 0565/01-03 щодо реалізації розпорядження голови Запорізької обласної державної адміністрації від 14.03.2017 № 104 «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на території Пологівської сільської ради Пологівського району»:

1. Дію договору оренди землі від 07.02.2008 на земельну ділянку площею 0,9773 га землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності (кадастровий номер 2324285000:07:001:0030), яка розташована за адресою: Запорізька область, Пологівський район, с. Пологи, вул. Сигнальна, буд. 101, за межами населеного пункту, укладеного між Пологівською районною державною адміністрацією Запорізької області та приватним підприємством «ТехноПластПологи», зареєстрованого 12.02.2008 за № 040827600010, припинити шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.

2. Затвердити виготовлений ТОВ «Земля і право» 05 травня 2017 року звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,9773 га землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого

призначення державної власності, яка розташована за адресою: Запорізька область, Пологівський район, с. Пологи, вул. Сигнальна, буд. 101, за межами населеного пункту (кадастровий номер 2324285000:07:001:0030), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (розміщення нежитлових будівель майнового комплексу).

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 0,9773 га (кадастровий номер 2324285000:07:001:0030), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (розміщення нежитлових будівель майнового комплексу), в сумі 251068 грн. (двісті п'ятдесят одна тисяча шістдесят вісім гривень 00 коп.).

4. Продати приватному підприємству «ТехноПластПологи» земельну ділянку площею 0,9773 га (кадастровий номер 2324285000:07:001:0030), яка розташована за адресою: Запорізька область, Пологівський район, с. Пологи, вул. Сигнальна, буд. 101, за межами населеного пункту, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (розміщення нежитлових будівель майнового комплексу), в сумі 251068 грн. (двісті п'ятдесят одна тисяча шістдесят вісім гривень 00 коп.).

5. Доручити Пологівській районній державній адміністрації:

1) укласти від імені Запорізької обласної державної адміністрації угоду з приватним підприємством «ТехноПластПологи» про розірвання договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2324285000:07:001:0030);

2) укласти від імені Запорізької обласної державної адміністрації договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки з приватним підприємством «ТехноПластПологи».

6. Приватному підприємству «ТехноПластПологи»:

1) провести державну реєстрацію припинення права оренди землі в установленому законодавством порядку;

2) сплатити повну вартість земельної ділянки в порядку, передбаченому у договорі купівлі-продажу, та зареєструвати право власності на земельну ділянку;

3) виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Виконуючий обов'язки голови  
обласної державної адміністрації

В.В. Скобліков