



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

13.07.2017

№ 347

Про надання приватному підприємству «Гудзон» в оренду земельної ділянки для розміщення об'єкта транспортної інфраструктури – гідротехнічної споруди (причалу власних маломірних рибогосподарських суден) на території Степанівської Першої сільської ради

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 20, 65, 69, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», розглянувши клопотання приватного підприємства «Гудзон» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду приватному підприємству «Гудзон» для розміщення об'єкта транспортної інфраструктури – гідротехнічної споруди (причалу власних маломірних рибогосподарських суден), розташованої за межами населених пунктів на території Степанівської Першої сільської ради Приазовського району Запорізької області, розроблений на підставі розпорядження голови Запорізької облдержадміністрації від 28.09.2016 № 578 «Про надання приватному підприємству «Гудзон» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення об'єкта транспортної інфраструктури – гідротехнічної споруди (причалу власних маломірних рибогосподарських суден) на території Степанівської Першої сільської ради»:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду приватному підприємству «Гудзон» для розміщення об'єкта транспортної інфраструктури – гідротехнічної споруди (причалу власних маломірних рибогосподарських суден), яка розташована за межами населеного пункту на території Степанівської Першої сільської ради Приазовського району Запорізької області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1800 га, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі за кадастровим номером

2324586200:04:031:0102 та перевести її із земель водного фонду до земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності (землі запасу), яка розташована на території Степанівської Першої сільської ради Приазовського району Запорізької області за межами населеного пункту

3. Надати приватному підприємству «Гудзон» в оренду на 49 років земельну ділянку площею 0,1800 га, зареєстровану в Державному земельному кадастрі за кадастровим номером 2324586200:04:031:0102, із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності (землі запасу), яка розташована на території Степанівської Першої сільської ради Приазовського району Запорізької області за межами населеного пункту, для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту (об'єкта транспортної інфраструктури – гідротехнічної споруди (причалу власних маломірних рибогосподарських суден).

4. Доручити Приазовській районній державній адміністрації Запорізької області від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти з приватним підприємством «Гудзон» договір оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 цього розпорядження, в установленому чинним законодавством порядку.

5. Приватному підприємству «Гудзон»:

1) укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 цього розпорядження, в установленому чинним законодавством порядку;

2) зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

4) у разі, якщо на земельній ділянці буде здійснюватися будівництво, або у разі зміни цільового призначення земельної ділянки для містобудівних потреб, виконувати вимоги статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Голова обласної
державної адміністрації

К.І. Бриль