



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

14.03.2017

№ 104

Про проведення експертної
грошової оцінки земельної
ділянки на території
Пологівської сільської ради
Пологівського району

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 122, 127, 128, 134, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», із змінами, розглянувши клопотання приватного підприємства «ТехноПластПологи» про продаж земельної ділянки, яка перебуває в оренді заявника відповідно до договору оренди землі, зареєстрованого 12 лютого 2008 року за № 040827600010, на якій розташований об'єкт нерухомого майна за адресою: Запорізька обл., Пологівський р., с. Пологи, вул. Сигнальна, буд. 101, що належить підприємству на праві приватної власності (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 15.06.2007 № 14916965), враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (витяг про земельну ділянку від 28.02.2017 № НВ-2302895692017):

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,9773 га (кадастровий номер 2324285000:07:001:0030) земель житлової та громадської забудови державної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої на території Пологівської сільської ради Пологівського району Запорізької області за адресою: с. Пологи, вул. Сигнальна, 101, за межами населених пунктів, з метою її подальшого продажу.

2. Пологівській районній державній адміністрації:

1) укласти від імені Запорізької обласної державної адміністрації з приватним підприємством «ТехноПластПологи» договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що не може бути більшим ніж 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки, за рахунок якого здійснити фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки;

2) визначити на конкурентних засадах юридичну або фізичну особу, яка є суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до ст. 6 Закону України «Про оцінку земель»;

3) замовити від імені Запорізької обласної державної адміністрації проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель, визначеним згідно з пунктом 2 цього розпорядження, відповідно до законодавства з питань закупівлі товарів, робіт і послуг за державні кошти;

4) надати до облдержадміністрації звіт про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та документи, що підтверджують оплату авансового внеску, для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки.

Голова обласної
державної адміністрації

К.І. Бриль